

Số: 1449.1/TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 8 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 36/2019/QĐ-PT ngày 13/11/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Bản án số 959/HNGD-ST ngày 15/9/2016 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 2641/QĐ-CTHADS ngày 24/6/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh) thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá: Nhà đất số 43 đường Đông Hồ, Phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

Diện tích đất ở theo hiện trạng là 45,3 m<sup>2</sup>, diện tích được công nhận là 40,6m<sup>2</sup>. Tọa lạc tại thửa đất số 130, tờ bản đồ số 63, phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Các yêu cầu đối với hồ sơ của các tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ Công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh).

**Lưu ý:** Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức  
thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo  
quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử của  
Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Tổng cục THADS  
(Để đăng tải);
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV: Thịnh).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Thịnh**